

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**MUNICIPIUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 147/2014\***

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 654 mp înscris în CF Hunedoara nr. 66102, nr.cadastral 66102 și a imobilului magazie înscris în CF Hunedoara nr. 66102, nr.cadastral 66102-C1, situate pe str. Urcușului, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara**

Consiliul local al municipiului Hunedoara ;

Analizând Nota de fundamentare a Primarului municipiului Hunedoara prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 654 mp înscris în CF Hunedoara nr.66102, nr.cadastral 66102 și a imobilului magazie înscris în CF Hunedoara nr.66102, nr.cadastral 66102-C1, situate pe str. Urcușului, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.31473/2014;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț;

În temeiul prevederilor art.1650 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.123, alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."b", precum și ale art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** – Aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 654 mp înscris în CF nr. 66102, nr. cadastral 66102 și a imobilului construcție cu destinația magazie, în suprafață de 207 mp înscrisă în CF nr. 66102, nr. cadastral 66102-C1, situate în municipiul Hunedoara, str. Urcușului, aflate în domeniul privat al municipiului Hunedoara.

**Art.2** – Aprobă caietul de sarcini și documentația de licitație a terenului și a clădirii menționate la art.1, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** – Aprobă suma minimă de la care va porni licitația, respectiv 32.700 lei - fără TVA conform raportului de evaluare.

**Art.4** – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației pentru vânzarea imobilelor menționate la art.1, după cum urmează:

- Demeter Ladislau – Director tehnic - președinte;
- Preda Camelia – consilier juridic Serviciul Fond Locativ - membru;
- Popa Aurelia - Anișoara – Director executiv adjunct – membru;
- Rusu Violeta - șef Biroul încasări și inventar – membru;
- Matei Adina– consilier juridic Direcția juridică – secretar.

(2) Numește membrii de rezervă ai comisiei stabilite la alin.(1) după cum urmează:

---

\* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 18 voturi "pentru", 1 "abținere", art.1-3 vot liber exprimat 19 voturi "pentru", 1 "abținere", art.4 vot secret 20 voturi "pentru", art.5-7 vot liber exprimat 18 voturi "pentru", 1 "abținere"  
Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție

- Leu Mihai – administrator public – președinte de rezervă;
- Leștaru Daniela Carmen – șef Biroul Impozite și taxe locale – membru rezervă;
- David Camelia – consilier juridic Direcția de Asistență Socială - membru rezervă.

**Art.5** – (1) Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara în vederea încheierii contractului de vânzare - cumpărare a imobilelor prevăzute la art.1, în forma prevăzută de lege.

(2) Plata prețului, redactarea și semnarea contractului de vânzare – cumpărare se va efectua în 15 zile de la data adjudecării, în caz contrar câștigătorul licitației va fi decăzut din dreptul de a încheia contractul de vânzare - cumpărare, urmând ca licitația să fie reorganizată.

**Art.6** – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

**Art.7** – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Direcției juridice, Direcției economice, Direcției tehnice, Biroului încasări și inventar, Direcției Urbanism Amenajarea Teritoriului, Patrimoniu și Urbanism, Biroului impozite și taxe locale, Compartimentului concesiuni, închirieri, membrilor comisiei.

**Hunedoara, la 30.05.2014**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Palcău Ciprian**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,  
Aurel Rață-Bugnariu**